Дело № 3-2/32-560/24

УИД 26MS0144-01-2023-003472-17

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

15 января 2024 года город Ставрополь

Мировой судья судебного участка № 11 Промышленного района г. Ставрополя Бачукина Т.С., рассмотрев в помещении судебного участка № 11 Промышленного района г. Ставрополя дело об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении должностного лица – председателя правления Товарищества собственников жилья «ГАЛАКТИКА» Подгорной \*,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протоколу об административном правонарушении № 62/04 от 08.12.2023, 10.11.2023 в 00 часов 01 минуту по адресу: г. Ставрополь, ул.Пирогова д. 62/1, должностное лицо – председатель правления Товарищества собственников жилья «ГАЛАКТИКА» Подгорная \*, в нарушение требований жилищного законодательства в части, регламентирующей соблюдение порядка, способов и (или) сроков размещения необходимой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, требований постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», Федерального закона № 209-ФЗ от 21.07.2014 г. «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» и раздела 10 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Минкомсвязи России № 74/114 ПР от 29.02.2016 г. «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», разместила ответ на обращение собственника (пользователя) помещения № 98 в МКД вх. № 26-2023-10321 от 27.10.2023, поступившее посредством ГИС ЖКХ, ТСЖ «ГАЛАКТИКА» исх. № 26-2023-1032 от 15.11.2023, в нарушением сроков, установленных законодательством.

Подгорная Л.Н. в судебное заседание не явилась, извещена надлежащим образом. Ходатайств об отложении судебного заседания от Подгорной \* не поступило.

При таких обстоятельствах и в соответствии со ст.ст. 25.1, 25.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, п. 6 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 5 от 24.03.2005 г. «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», с изменениями и дополнениями, суд полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие неявившегося лица.

Мировой судья, оценив представленные в деле доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности, приходит к следующему.

Неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Судом установлено, что ТСЖ «ГАЛАКТИКА» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, д. 62 к. 1 (далее - МКД), с 17.01.2007 по настоящее время.

Организации осуществляют свою деятельность в сфере управления многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее - Постановление № 416).

В соответствии с пунктом 36 Постановления № 416 срок для ответа на з (обращение) собственника или пользователя помещения в МКД по воп; не перечисленным в пунктах 31, 32 и 34 Постановления № 416, составляет не более 10 рабочих дней со дня получения товариществом соответствующего запроса (обращения).

Согласно пункту 35 Постановления № 416 запрос (обращение) может быть направлено посредством почтового отправления, электронного сообщения на адрес электронной товарищества, ГИС ЖКХ, а также с нарочным самим собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме либо через консьержа многоквартирного дома услуга консьержа, а также высказан устно, в том числе на приеме. Официальный направляется по тем же каналам связи, по которым был получен запрос (обращение заявителем не указано иное.

Кроме того, организации при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами размещают информацию в соответствии с требованиями 18 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государств информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» и разделом 10 приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 74, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 1 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Приказ № 74/114/пр).

На основании изложенного информация об ответах на обращения собственника (пользователя) помещений в МКД, поступивших в товарищество с использованием ГИС ЖКХ, должна быть размещена товариществом не позднее 10 рабочих со дня получения соответствующего запроса (обращения).

При изучении сайта ГИС ЖКХ установлено, что ответ на обращение собственника (пользователя) помещения № 98 в МКД вх. № 26-2023-10321 от 27.10.2023, поступившее посредством ГИС ЖКХ, ТСЖ «ГАЛАКТИКА» предоставлен исх. № 26-2023-1032 от 15.11.2023, в нарушением сроков, установленных Приказом 74/114/пр. и Постановлением №416.

В соответствии требования пункта 20.2 раздела 10 Приказа № 74/114/пр. для предоставления ответа на указанное обращение - 09.11.2023.

Правонарушение выражается в длительном непрекращающемся ненадлежащем выполнении обязанностей, возложенных на ТСЖ «ГАЛАКТИКА» законом, может быть окончено фактическим выполнением возложенной обязанности, то есть размещении информации по МКД в ГИС ЖКХ в полном объеме.

Выявленные управлением Ставропольского края -государственной жилищной инспекции нарушения подробно изложены в описательной части протокола № 62/04 от 08.12.2023.

Виновность Подгорной \* в совершении вменяемого административного правонарушения подтверждается: протоколом об административном правонарушении № 62/04 от 08.12.2023 г.; приказом от 13.12.2021 года № 226-од; выпиской из ЕГРЮЛ, скиншотами сайта ГИС ЖКХ dom.gosuslugi.ru в сети Интернет; решением о проведении документарной проверки от 30.11.2023 № 001069; актами № 001069 от 06.12.2023 и № 126/04 от 30.11.2023.

Суд находит, что протокол об административном правонарушении составлен в соответствии со ст.ст. 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в пределах полномочий должностного лица, все вышеприведенные доказательства получены в соответствии с законом, являются допустимыми, достоверными, а в совокупности – достаточными для вывода суда о виновности Подгорной Л.Н. в совершенном правонарушении при обстоятельствах, изложенных в описательной части постановления.

Оценив собранные доказательства в совокупности, суд приходит к выводу о том, что Подгорная \* виновна в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, - неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

При решении вопроса о назначении административного наказания суд учитывает обстоятельства совершенного правонарушения, факт отсутствия сведений о привлечении Подгорной Л.Н. к административной ответственности.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность судом не установлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, отсутствие отягчающих обстоятельств, факт того, что ранее Подгорная Л.Н. не привлекалась к административной ответственности за совершение однородных правонарушений, суд считает возможным назначить наказание в виде предупреждения.

Обстоятельств, предусмотренных ст. 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, исключающих производство по делу об административном правонарушении, не установлено.

Руководствуясь ст.ст.29.9-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

признать должностное лицо – председателя правления ТСЖ «ГАЛАКТИКА» Подгорную \* виновной в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей наказание в виде предупреждения.

Мировой судья

согласовано