**Дело № 2-2724/1/2024**

**УИД 26MS0119-01-2024-004656-37**

**РЕШЕНИЕ (Заочное)**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**/Резолютивная часть/**

**«25» сентября 2024г. г. Пятигорск**

Мировой судья судебного участка № 1 г. Пятигорска Ставропольского края Логинов А.В.,

при секретаре судебного заседания – Анойкиной Е.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении судебного участка № 1 г. Пятигорска Ставропольского края гражданское дело по исковому заявлению ООО УК «УЖФ» к Аветисян В А о взыскании задолженности по коммунальным платежам, пени за нарушение сроков уплаты платежей, судебных расходов

На основании изложенного, и руководствуясь ст.ст. 56, 98, 193, 194-199, 233 – 235 ГПК РФ, мировой судья

**РЕШИЛ:**

Исковые требования ООО УК «УЖФ» к Аветисян В А о взыскании задолженности по коммунальным платежам, пени за нарушение сроков уплаты платежей, судебных расходов – удовлетворить.

Взыскать с Аветисян В А в пользу ООО УК «УЖФ» задолженность в сумме 45900 руб. 59 коп. в том числе по услугам: содержание мест общего пользования за период с августа 2021г. по февраль 2023 г. в размере 22696 руб. 45 коп., пеня ТО за период с августа 2021г. по февраль 2023 г. в размере 23204 руб. 14 коп., а также расходы на оплату государственной пошлины в размере 1577 руб. 02 коп.

В судебном заседании объявлена резолютивная часть решения.

Заявление о составлении мотивированного решения суда может быть подано мировому судье, лицами, участвующими в деле, их представителями в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком на заочное решение может быть подана апелляционная жалоба в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда. Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления в Пятигорский городской суд.

Мировой судья А.В. Логинов