Дело № 2-938-19-471/2024

УИН:26MS0069-01-2024-001882-48

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(резолютивная часть)

25 июня 2024 года с. Левокумское

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 1 Левокумского района Ставропольского края мировой судья судебного участка № 2 Левокумского района Ставропольского края Курбанова Т.С.

при секретаре Наумовой А.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении судебного участка № 1 Левокумского района Ставропольского края гражданское дело по исковому заявлению Куриловой-Филоненко А.В. к Обществу с ограниченной ответственностью «Турксад» о понуждении исполнить обязательства в натуре по договору аренды,

Руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, мировой судья,

РЕШИЛ:

исковые требования Куриловой-Филоненко А.В. к Обществу с ограниченной ответственностью «Турксад» о понуждении исполнить обязательства в натуре по договору аренды удовлетворить частично.

Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Турксад», ОГРН:1022603224511, ИНН: 2613008500 исполнить обязательство перед Куриловой-Филоненко А.В., \*\*\*, за использование 3080/99785 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером \*\*\*, площадью 931, 041 кв.м, в размере 2000 (Две тысячи) кг. пшеницы, за 2022-2023 урожайный год.

В случае неисполнения ООО «Турксад» решения суда об исполнении обязательства по выдаче арендной платы в натуре, взыскать с ООО «Турксад» в пользу Куриловой-Филоненко А.В. судебную неустойку в размере 1000 (Одна тысяча) рублей за каждый месяц просрочки, начиная с даты окончания срока добровольного исполнения решения суда, указанного в постановлении судебного пристава-исполнителя о возбуждении производства и по день исполнения решения суда.

Взыскать с ООО «Турксад» в пользу Куриловой-Филоненко А.В. судебные издержки, связанные с рассмотрением гражданского дела, а именно расходы по оплате государственной пошлины за подачу искового заявления в суд в размере 859 рублей 96 копеек. (Восемьсот пятьдесят девять рублей 96 копеек).

В удовлетворении требований о взыскании с ООО «Турксад» в пользу Куриловой-Филоненко А.В. судебной неустойки в размере 3000 рублей за каждый месяц просрочки, начиная с даты окончания срока добровольного исполнения решения суда, указанного в постановлении судебного пристава-исполнителя о возбуждении производства и по день исполнения решения суда – отказать.

Разъяснить сторонам, что мотивированное решение суда по данному делу будет составлено в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано: 1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

На заочное решение ответчиком может быть подано заявление о его отмене в течение 7 дней со дня вручения ему этого решения.

Заочное решение суда может быть обжаловано сторонами в Левокумский районный суд Ставропольского края в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

«Согласованно»

Мировой судья Т.С. Курбанова