№ 2-16/2/2024 26MS0090-01-2024-000021-56

**ЗАОЧНОЕ Р Е Ш Е Н И Е**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Новоалександровск 05 февраля 2024 года

Ставропольского края

Мировой судья судебного участка № 2 Новоалександровского района Ставропольского края Е.Г. Калинина

при секретаре Л.Р.к Акперовой,

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении судебного участка № 2 гражданское дело по иску ООО «Эко-Сити» к Бабурян Н.З. о взыскании задолженности за коммунальные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами,

У С Т А Н О В И Л:

ООО «Эко-Сити» обратилось в суд с настоящим исковым заявлением к Бабурян Н.З., указывая в обоснование заявленных требований, что в соответствии с п.4 ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и п.5 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.216 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 № 641», собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТБО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места (площадки) их накопления. По результатам конкурсного отбора министерством ЖКХ Ставропольского края 02 июня 2017 года с ООО «Эко-Сити» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО, в том числе на территории Новоалександровского района.

С 01 января 2018 года ООО «Эко-Сити» приступило к исполнению обязанностей регионального оператора на вышеуказанной территории, разместив на своём официальном сайте в сети интернет ecocity26.ru типовой договор на оказание услуг по обращению с ТКО и предложение о заключении договора.

Основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО является заявка потребителя или его законного представителя в письменной форме либо предложение регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Неполучение потребителем предложения о заключении договора и его проекта не ущемляет его законных интересов и прав, так как эти услуги предоставлены всем потребителям с 01 января 2018 года, в соответствии c соглашением, а потребитель при этом не утрачивает право обратиться к региональному оператору для заключения договора.

Согласно выписке из ЕГРН, Бабурян Н.З. является собственником домовладения, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст.Григорополисская, ул.ХХ.

Договор по оказанию услуг по обращению с ТКО ответчиком в письменной форме не заключался.

Поскольку данный договор является публичным, несоблюдение письменной формы договора не освобождает регионального оператора от обязанности оказать услугу всем потребителям без исключения. Договор считается заключенным на условиях типового с даты начала оказания услуг, то есть с 01 января 2018 года.

ООО «Эко-Сити» приказами от 28.12.2017 года № 87-од, от 20.07.2018 года № 2007/1-од, от 20.12.2018 года № 2012/1-од, от 29.03.2019 № 2903/1-од, от 26.12.2019 № 2612/1-од, от 30.12.2020 № 3012/2, № 1412/1-од от 14.12.2021 утвердило цену на услуги по обращению с ТКО для населения.

Расчет размера платы за услугу по указанному домовладению осуществляется исходя из 3-х проживающих лиц.

В связи с тем, что услуги ответчиком не оплачивались, мировым судьей был издан судебный приказ № 2-ХХ/2/2023 от 23.06.2023 года, который по заявлению ответчика определением суда от 25.07.2023 года отменен.

Задолженность ответчика составила 16570,20 руб.

Истец просит взыскать с ответчика задолженность за услугу по обращению с ТКО за период с 01.01.2018 года по 31.10.2023 года в размере 16570,20 руб. и расходы по оплате государственной пошлины 662,81 руб.

В судебное заседаниепредставитель истца Шевченко А.И. не явилась, просила рассмотреть заявление в её отсутствие, не возражала против рассмотрения дела в порядке заочного производства.

Ответчик Бабурян Н.З. на подготовку дела к рассмотрению 18 января 2023 года и в судебное заседание 05 февраля 2024 года не явилась, о дне, месте и времени судебного заседания извещена по адресу юридической регистрации: ст.Григорополисская, ул.ХХ, Новоалександровского района, Ставропольского края. О причинах неявки суду не сообщила, возражений по иску не предоставила, об отложении рассмотрения дела не просила, своего представителя в суд не направила.

В соответствии с ч.1 ст.233 ГПК РФ, в случае неявки в судебное заседание ответчика, извещенного о времени и месте судебного заседания, не сообщившего об уважительных причинах неявки и не просившего о рассмотрении дела в его отсутствие, дело может быть рассмотрено в порядке заочного производства.

Суд полагает возможным рассмотреть дело в порядке заочного производства в отсутствие представителя истца и ответчика по представленным суду доказательствам.

Изучив материалы дела, суд находит заявленные требования обоснованными и подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии со ст.210 Гражданского кодекса Российской Федерации, собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Согласно ст.153 Жилищного кодекса Российской Федерации, граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Согласно п.8(4) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.216 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 № 641», основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами является заявка потребителя или его законного представителя в письменной форме на заключение такого договора, подписанная потребителем или лицом, действующим от имени потребителя на основании доверенности (далее - заявка потребителя), либо предложение регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с ч.5 ст.30 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с ТКО путем заключения договора с региональным оператором.

Абзацем 2 пункта 148(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения конклюдентных действий.

Согласно абзацу 2 п.148 (21) данных Правил, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенный путем совершения потребителем конклюдентных действий, считается заключенным потребителем с соответствующим исполнителем с даты начала предоставления коммунальных услуг таким исполнителем, указанной в [пунктах 148(8)](consultantplus://offline/ref=AC55CB6B7ECFE007D2413D955427FE25F824DA081BFAEA70A69E92A2B0619FEB96F011A95F8C9E2DFC7273AE771F46A19E5F8A9432X06FM) - [148(11)](consultantplus://offline/ref=AC55CB6B7ECFE007D2413D955427FE25F824DA081BFAEA70A69E92A2B0619FEB96F011A95F839E2DFC7273AE771F46A19E5F8A9432X06FM) настоящих Правил.

Согласно выписке из ЕГРН от 09.12.2022 года на л.д.11, Бабурян Н.З. с 05.11.2013 года является собственником домовладения, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст.Григорополисская, ул.ХХ, а потому обязана нести бремя содержания принадлежащего ей имущества, в том числе вносить плату за коммунальную услугу по обращению с ТКО.

Согласно материалам дела, ответчик свою обязанность исполнял ненадлежащим образом в период с 01 января 2018 года по 31 октября 2023 года, образовавшуюся задолженность не погасил.

Представленный суду расчет, исходя из 3-х проживающих лиц в данном домовладении, ответчиком не оспорен и признается судом верным на сумму 16570,20 руб.

Ненадлежащее исполнение ответчиком условий договора выразилось в длительном невнесении платежей, что влечёт взыскание неуплаченных сумм.

Истцом при подаче иска уплачена госпошлина в размере 662,81 руб., которая, в соответствии со ст.98 ГПК РФ, подлежит возврату в пользу истца с ответчика.

Руководствуясь ст.ст.194-196, ч.1 ст.233 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

Р Е Ш И Л:

исковое заявление ООО «Эко-Сити» удовлетворить.

Взыскать с Бабурян Н.З., в пользу ООО «Эко-Сити» ИНН 2636803134, ОГРН 1112651035463, юридический адрес: 356203, Ставропольский край, Шпаковский район, х.Нижнерусский, ул.Карьерная, д.2, почтовый адрес: 355035, Ставропольский край, г.Ставрополь, пр-кт Кулакова, 13, в пользу ООО «Эко-Сити» задолженность по коммунальным услугам по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01 января 2018 года по 31 октября 2023 года в размере 16570,20 руб., а также возврат государственной пошлины в размере 662,81 руб.

Ответчик вправе подать мировому судье, принявшему заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение 7 дней со дня вручения ему копии этого решения.

Заочное решение мирового судьи может быть обжаловано в апелляционном порядке в Новоалександровский районный суд Ставропольского края через мирового судью судебного участка № 2 Новоалександровского района Ставропольского края в течение месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мировой судья Е.Г. Калинина