Дело № 2-995/2/2024 УИД 26MS0090-01-2024-001483-35

**Р Е Ш Е Н И Е**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Новоалександровск 07 мая 2024 года

Ставропольского края

Мировой судья судебного участка № 2 Новоалександровского района Ставропольского края Е.Г. Калинина

при секретаре Л.Р.к. Акперовой,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ООО «Эко-Сити» к Шушанову О.Г. о взыскании задолженности по оплате оказанных коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами,

У С Т А Н О В И Л:

истец ООО «Эко-Сити» обратилось в суд с вышеназванным иском к Шушанову О.Г., указывая в обоснование заявленных требований, что в соответствии с п.4 ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и п.5 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.216 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 № 641», собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТБО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места (площадки) их накопления. По результатам конкурсного отбора министерством ЖКХ Ставропольского края 02 июня 2017 года с ООО «Эко-Сити» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО, в том числе на территории Новоалександровского муниципального округа.

С 01 января 2018 года ООО «Эко-Сити» приступило к исполнению обязанностей регионального оператора на вышеуказанной территории, разместив на своём официальном сайте в сети интернет ecocity26.ru типовой договор на оказание услуг по обращению с ТКО и предложение о заключении договора.

Основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО является заявка потребителя или его законного представителя в письменной форме либо предложение регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Неполучение потребителем предложения о заключении договора и его проекта не ущемляет его законных интересов и прав, так как эти услуги предоставлены всем потребителям с 01 января 2018 года, в соответствии c соглашением, а потребитель при этом не утрачивает право обратиться к региональному оператору для заключения договора.

В соответствии с выпиской из ЕГРН, Шушанов Олег Гаврилович, Шушанова О.О., Шушанова Ю.О., Шушанова М.И. являются собственниками домовладения (совместная собственность), расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул.ХХХ,.

Ответчики в адрес ООО «Эко-Сити» не предоставляли соглашения участников совместной собственности о порядке оплаты коммунальной услуги или решение суда о порядке оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги для каждого из собственников жилого помещения по адресу: г.Новоалександровск, ул.ХХХ.

Ответчик Шушанов О.Г. в адрес регионального оператора с заявкой о заключении договора не обращался, договор в письменной форме не заключен.

ООО «Эко-Сити» приказами от 28.12.2017 года № 87-од, от 20.07.2018 года № 2007/1-од, от 20.12.2018 года № 2012/1-од, от 29.03.2019 № 2903/1-од, от 26.12.2019 № 2612/1-од, от 30.12.2020 № 3012/2, № 1412/1-од от 14.12.2021 утвердило цену на услуги по обращению с ТКО для населения.

Расчет размера платы за услугу по данному адресу её оказания осуществляется исходя из 3-х проживающих лиц.

В связи с тем, что услуги ответчиком не оплачивались, мировым судьей судебного участка № 1 Новоалександровского района 11.12.2023 года был издан судебный приказ № 2-ХХХ/2/2023 о взыскании с Шушанова О.Г. задолженности по обращению с ТКО в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб., который по заявлению ответчика определением суда от 20.03.2024 года отменен.

Услуги по вывозу ТБО по адресу: Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.ХХХ, оказывались регулярно и в полном объеме, в соответствии с графиком вывоза ТКО, размещенным на официальном сайте РО https:// ecociti26.ru, однако со стороны ответчика оказанные услуги не оплачиваются, в связи с чем на лицевом счете образовалась сумма задолженности в размере ХХХ руб. Указанная сумма задолженности была взыскана с ответчика службой судебных приставов в рамках возбужденного исполнительного производства.

В настоящее время со стороны ответчика в суд поступило заявление о повороте исполнения судебного приказа от 11.12.2023 года, который впоследствии отменен.

Истец просил взыскать с ответчика задолженность за услугу по обращению с ТКО за период с 01.01.2018 года по 25.07.2023 года в размере ХХХ руб. и расходы по оплате государственной пошлины в размере 814,96 руб.

С учетом взыскания с Шушанова О.Г. по судебном приказу № 2-ХХХ/2/2023 от 11.12.2023 года денежной суммы в размере ХХХ руб., из которых ХХХ руб. - сумма задолженности по оплате за услугу по обращению с ТКО; ХХХ руб. - расходы по оплате государственной пошлины, настоящее решение суда о взыскании с Шушанова О.Г. указанной задолженности и расходов по оплате государственной пошлины истец просил не приводить в исполнение.

В судебное заседание представитель ООО «Эко-Сити» Похилько Д.А. не явилась, о дне слушания извещена надлежаще, ходатайствовала о рассмотрении дела в её отсутствие.

Ответчик Шушанов О.Г. в судебное заседание не явился, о дне слушания извещен надлежаще, ходатайствовал о рассмотрении дела в его отсутствие, просил применить срок исковой давности с учетом полного реального взыскания с него задолженности по судебному приказу.

Дело рассматривается судом в отсутствие представителя истца Похилько Д.А. и ответчика Шушанова О.Г.

Представленных доказательств достаточно для принятия решения по существу.

Изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

В судебном заседании установлено, что Шушанов О.Г., Шушанова О.О., Шушанова Ю.О. и Шушанова М.И. с 10.12.2009 года являются совместными собственниками помещения, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул.ХХХ, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 16.06.2021 года № 99/2021/398431097.

Согласно ч.5 ст.30 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Под обращением с твердыми коммунальными отходами для целей настоящего Кодекса и иных актов жилищного законодательства понимаются транспортирование, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов.

В соответствии со ст.153 ЖК РФ, граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение с учетом правила, установленного [частью 3 статьи 169](consultantplus://offline/ref=8E7C1B49CA04A23D0116B9ADE05914D5063F1BF8A4230B3C9A377FA2D7BAE2CF2B3188844398C834F32027C9BDF86A828C468B5D85FBC25AhCVBP) настоящего Кодекса.

Согласно ч.3 ст.154 ЖК РФ, собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными, в том числе в электронной форме с использованием системы, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, их права и обязанности, закреплены в [Правилах](consultantplus://offline/ref=AAB3169B78F534AF8867B018D3B87CC41A2CAF71B6E9C2CFDDF1C644324F621269F2ECE6944740AACC72EBB19BD150EF0341BA3D324AD133I247L) предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года N 354.

Все граждане, проживающие в многоквартирных домах, частном секторе, а также юридические лица, индивидуальные предприниматели, от малого и среднего бизнеса, заканчивая крупными предприятиями, обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

В многоквартирных домах договор на обращение с твердыми коммунальными отходами заключается между региональным оператором и управляющей компанией, товариществом собственников жилья, иным кооперативом. При непосредственном управлении и с жителями частного сектора региональный оператор заключает договоры индивидуально с каждым собственником жилья.

В соответствии с п. 8(1) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156, региональный оператор заключает договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в порядке, установленном настоящим разделом, в отношении твердых коммунальных отходов, образующихся:

а) в жилых помещениях в многоквартирных домах (кроме случаев, предусмотренных частями 1 и 9 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, при которых договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации), - с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

б) в жилых домах, - с организацией (в том числе некоммерческим объединением), действующей от своего имени и в интересах собственника;

в) в иных зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, в том числе в многоквартирных домах (кроме случаев, предусмотренных частями 1 и 9 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, при которых договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) (далее - нежилые помещения), и на земельных участках, - с лицами, владеющими такими зданиями, строениями, сооружениями, нежилыми помещениями и земельными участками на законных основаниях, или уполномоченными ими лицами.

Порядок осуществления накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами предусмотрен [Правилами](consultantplus://offline/ref=AAB3169B78F534AF8867B018D3B87CC41A2CA470BBE0C2CFDDF1C644324F621269F2ECE6944740A8CD72EBB19BD150EF0341BA3D324AD133I247L) обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156.

02 июня 2017 года между Ставропольским краем как субъектом Российской Федерации в лице Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Эко-Сити» как региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами заключено соглашение, в соответствии с Постановлением Правительства Ставропольского края от 07 марта 2017 г. № 69-п «Об установлении содержания и порядка заключения соглашения между органом исполнительной власти Ставропольского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

В соответствии с п.6 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641», региональный оператор в течение месяца со дня наделения его статусом регионального оператора обязан направить всем потребителям по адресу многоквартирного дома или жилого дома, по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и проект такого договора.

ООО «Эко-Сити» осуществило рассылку уведомлений о заключении договоров всем потребителям на вверенной обществу территории, что подтверждается договором, заключенным между обществом и ФГУП «Почта России» возмездного оказания услуг «Директ-Мейл Региональный» от 29 сентября 2017 года, актами выполненных работ.

Кроме того, предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО, а также типовой договор на оказание услуг по обращению с ТКО в виде публичной оферты размещен в открытом доступе сети «Интернет» на официальном сайте ООО «Эко-Сити» по электронному адресу <https://ecocity26.ru/>.

Услуга по обращению с ТКО оказывается ООО «Эко-Сити» с 01.01.2018 года на всей территории, входящей в зону деятельности регионального оператора (в том числе в Новоалександровском районе Ставропольского края), несмотря на отсутствие заключенного договора в соответствии с п. 7 «Правил обращения с твердыми коммунальными отходами», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1156 («в случае, если до даты начала обращения с отходами, указанной в соглашении, заключенном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и региональным оператором в соответствии с ФЗ «Об отходах производства и потребления», региональный оператор не заключил договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с потребителями, коммунальная услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами оказывается региональным оператором в соответствии с условиями соглашения») (редакция № 1 от 12.11.2016).

В связи с этим при заключении договора указывается дата начала оказания услуги 01.01.2018 года, и начисления также производятся с данной даты.

В соответствии с п. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и п. 5 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места (площадки) их накопления.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством Российской Федерации. Такой договор является публичным для регионального оператора по обращению с ТКО. Региональный оператор не вправе отказать в заключении договора собственнику твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне его деятельности.

В соответствии с п. 148(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения конклюдентных действий (то есть действий, свидетельствующих о намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг) и считается заключенным потребителем с соответствующим исполнителем с даты начала предоставления коммунальных услуг таким исполнителем, в соответствии с п. 148(21) Правил.

В соответствии с п. 8(18) Правил № 1156, до дня заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО услуга по обращению с ТКО оказывается РО в соответствии с условиями типового договора и Соглашением и подлежит оплате потребителем в соответствии с условиями типового договора по цене, равной утвержденному в установленном порядке единому тарифу на услугу РО, с последующим перерасчетом в первый со дня заключения указанного договора расчетный период исходя из цены заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Следовательно, обязанность по оплате услуги по обращению с ТКО наступает при оказании региональным оператором услуги по обращению с ТКО, независимо от наличия письменного договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Материалами дела подтверждается, что услуги по обращению с ТКО оказывались ООО «Эко-Сити» ответчику Шушанову О.Г. по адресу: г.Новоалександровск, ул.ХХХ, с 01.01.2018 года, то есть с момента, когда региональный оператор приступил к исполнению своих обязанностей.

Договор в письменной форме Шушановым О.Г. с ООО «Эко-Сити» не заключался, услуги оказывались по публичному договору.

В соответствии с Территориальной схемой, утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 22.09.2016 года № 408-п, накопление ТКО может осуществляться бестарным способом (в пакетах, мешках), который используется для накопления ТКО в зоне застройки жилыми домами, в зоне садоводческих, дачных и огороднических товариществ. Вывоз отходов при такой системе накопления ТКО осуществляется при помощи специализированной техники без использования контейнеров для отходов путем заезда мусоровывозящей техники к определенному объекту в установленные дни и часы. Периодичность вывоза отходов бестарной системы от индивидуального жилищного фонда, садоводческих и дачных объединений составляет один раз в неделю.

С претензиями по факту неоказания услуг или оказанию услуг ненадлежащего качества по вывозу ТКО к региональному оператору или в суд Шушанов О.Г. не обращался.

Данный факт ответчиком не оспорен.

Более того, график вывоза ТКО опубликован на официальном сайте администрации города Новоалександровска в сети Интернет.

При таких обстоятельствах, суд не усматривает в действиях регионального оператора нарушений прав потребителя ни по качеству, ни по периодичности оказания услуги по вывозу твердых коммунальных отходов.

Доказательств, подтверждающих самостоятельный вывоз и утилизацию отходов способами, не нарушающими санитарного законодательства, ответчиком в материалы дела не представлено.

Согласно ч. 1 ст. 155 ЖК РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Невнесение ответчиком платы за данный вид услуг и образование задолженности ответчиком не оспорено.

Согласно представленному истцом расчету, задолженность ответчика за период 01.01.2018 года по 25.07.2023 года составила ХХХ руб.

Данный расчет задолженности судом проверен, признается правильным.

При таких обстоятельствах, исковые требования ООО «Эко-Сити» являются обоснованными.

Вместе с тем, решая вопрос о размере исковых требований, подлежащих удовлетворению, суд учитывает, что судебный приказ № 2-ХХХ/2/2023 от 11.12.2023 года по заявлению Шушанова О.Г. отменен определением суда от 20.03.2024 года, данный приказ реально исполнен в рамках исполнительного производства.

Ответчиком Шушановым О.Г. заявлено о применении срока исковой давности с учетом полного реального взыскания указанной задолженности.

В соответствии со ст.196 Гражданского кодекса Российской Федерации, общий срок исковой давности составляет три года со дня, определяемого в соответствии со [статьей 200](consultantplus://offline/ref=6C59F4FF31D2EBE8400DF59C1900C4CFD151EA7BD4CBE7875B74D6D5A723138721068C91CE2C0F76C1A7BEE1CFABCBFD6653EEEACDD33A5E7Ak8R) настоящего Кодекса.

Согласно пунктам 1 и 2 ст.200 данного Кодекса, если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.

По обязательствам с определенным сроком исполнения течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

Истец обратился с иском в суд 08.04.2024 года, при этом 11.12.2023 года был издан судебный приказ № 2-ХХХ/2/2023 о взыскании с Шушанова О.Г. задолженности за коммунальные услуги по обращению с ТКО в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб., который 20.03.2024 года по заявлению должника определением суда отменен.

Истцом при подаче заявления о выдаче судебного приказа и иска уплачена государственная пошлина в общем размере ХХХ руб.

С учетом времени существования судебного приказа и заявленного ответчиком ходатайства о применении срока исковой давности требования истца за период с 01.01.2018 года по 22.12.2020 года удовлетворению не подлежат, подлежат удовлетворению требования за период с 23.12.2020 года по 25.07.2023 года в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб.

В удовлетворении остальной части требований о взыскании с Шушанова О.Г. задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2018 года по 22.12.2020 года в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб. ООО «Эко-Сити» должно быть отказано.

С учетом реального взыскания с Шушанова О.Г. по судебному приказу № 2-ХХХ/2/2023 от 11.12.2023 года денежных средств в сумме ХХХ руб., из которых ХХХ руб. - сумма задолженности по оплате за услугу по обращению с ТКО; ХХХ руб. - расходы по оплате государственной пошлины, решение суда о взыскании с Шушанова О.Г. задолженности по оплате за услугу по обращению с ТКО в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб. приводить в исполнение не следует.

Руководствуясь ст.ст.194-196 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

Р Е Ш И Л:

исковые требования ООО «Эко-Сити» удовлетворить частично.

Взыскать с Шушанова О.Г., в пользу ООО «Эко-Сити», ИНН 2636803134, ОГРН 1112651035463, юридический адрес: 356203, Ставропольский край, Шпаковский район, х.Нижнерусский, ул.Карьерная, д.2, почтовый адрес: 355035, Ставропольский край, г.Ставрополь, пр-кт Кулакова, 13, задолженность по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 23.12.2020 года по 25.07.2023 года в размере ХХХ руб. и расходы по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб.

В удовлетворении остальной части требований о взыскании с Шушанова О.Г. задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2018 года по 22.12.2020 года в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб. ООО «Эко-Сити» отказать.

С учетом реального взыскания с Шушанова Олега Гавриловича по судебному приказу № 2-ХХХ/2/2023 от 11.12.2023 года денежных средств в сумме ХХХ руб., из которых ХХХ руб. - сумма задолженности по оплате за услугу по обращению с ТКО; ХХХ руб. - расходы по оплате государственной пошлины, решение суда о взыскании с Шушанова О.Г. задолженности по оплате за услугу по обращению с ТКО в размере ХХХ руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере ХХХ руб. - не приводить в исполнение.

Настоящее решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Новоалександровский районный суд Ставропольского края через мирового судью судебного участка № 2 Новоалександровского района Ставропольского края в течение месяца со дня его вынесения.

Мировой судья Е.Г. Калинина