Дело № 2-1539/2/2024 г. УИД 26MS0090-01-2024-002174-96

**Р Е Ш Е Н И Е**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(мотивированное)**

г. Новоалександровск 01 августа 2024 года

Ставропольского края

Мировой судья судебного участка № 2 Новоалександровского района Ставропольского края Е.Г. Калинина

при секретаре Л.Р.к. Акперовой,

с участием ответчика С.Ф. Слепцова,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ООО «Эко-Сити» к Слепцову С.Ф. о взыскании задолженности по оплате оказанных коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами,

У С Т А Н О В И Л:

истец ООО «Эко-Сити» обратилось в суд с вышеназванным иском к Слепцову С.Ф., указывая в обоснование заявленных требований, что в соответствии с п.4 ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и п.5 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.216 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 № 641», собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТБО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места (площадки) их накопления. По результатам конкурсного отбора министерством ЖКХ Ставропольского края 02 июня 2017 года с ООО «Эко-Сити» заключено соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО, в том числе на территории Новоалександровского муниципального округа.

С 01 января 2018 года ООО «Эко-Сити» приступило к исполнению обязанностей регионального оператора на вышеуказанной территории, разместив на своём официальном сайте в сети интернет ecocity26.ru типовой договор на оказание услуг по обращению с ТКО и предложение о заключении договора.

Основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО является заявка потребителя или его законного представителя в письменной форме либо предложение регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Неполучение потребителем предложения о заключении договора и его проекта не ущемляет его законных интересов и прав, так как эти услуги предоставлены всем потребителям с 01 января 2018 года, в соответствии c соглашением, а потребитель при этом не утрачивает право обратиться к региональному оператору для заключения договора.

В соответствии с выпиской из ЕГРН, Слепцов С.Ф. является собственником квартиры, расположенной по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7.

Между региональными оператором и ответчиком Слепцовым С.Ф. письменного договора на оказание услуг по обращению с ТКО по адресу: Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7, не заключалось.

ООО «Эко-Сити» приказами от 28.12.2017 года № 87-од, от 20.07.2018 года № 2007/1-од, от 20.12.2018 года № 2012/1-од, от 29.03.2019 № 2903/1-од, от 26.12.2019 № 2612/1-од, от 30.12.2020 № 3012/2, № 1412/1-од от 14.12.2021 утвердило цену на услуги по обращению с ТКО для населения.

Расчет размера платы за услугу в отношении Слепцова С.Ф. осуществляется исходя из 1-го проживающего лица.

В связи с тем, что услуги ответчиком не оплачивались, мировым судьей судебного участка № 1 Новоалександровского района 11.12.2023 года был издан судебный приказ № 2-2780/2/2023 о взыскании задолженности по обращению с ТКО в размере 6699,10 руб. и расходов по оплате государственной пошлины в размере 200,00 руб., который по заявлению ответчика определением суда от 17.01.2024 года отменен.

Услуги по вывозу ТБО по адресу: Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7, оказывались регулярно и в полном объеме, в соответствии с графиком вывоза ТКО, размещенным на официальном сайте РО https:// ecociti26.ru, однако со стороны ответчика оказанные услуги не оплачиваются, в связи с чем на лицевом счете образовалась сумма задолженности в размере 4014,40 руб.

Истец просил взыскать с ответчика задолженность за услугу по обращению с ТКО за период с 01.04.2021 года по 30.04.2024 года в размере 4014,40 руб. и расходы по оплате государственной пошлины 400,00 руб.

В судебное заседание представитель ООО «Эко-Сити» Татаринцева Е.Н. не явилась, о дне слушания извещена надлежаще, ходатайствовала о рассмотрении дела в её отсутствие, 02.07.2024 года исковые требования уточнила до 5610,11 рублей в связи с регистрацией в квартире, принадлежащей Слепцову С.Ф. по ул.Ленина, д.119, кв.7, в г.Новоалександровске, 2-х человек: Алферовой М.Н. и Алферова К.С. Дополнительно указала, что ответчик до настоящего момента в адрес РО с заявкой для заключения договора не обращался, письменный договор не заключен. Услуга по обращению с ТКО по указанному адресу оказывается на условиях типового договора, каждому из которых присваивается порядковый номер в соответствии с программой учета регионального оператора. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО между ООО «Эко-Сити» и управляющей компанией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7, не заключался.

С учетом мнения ответчика Слепцова С.Ф., дело рассматривается в отсутствие представителя истца.

Ответчик Слепцов С.Ф., явившийся в судебное заседание, исковые требования не признал, суду пояснил, что является собственником квартиры по адресу: г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7, в котором зарегистрированы его внучка и правнук, которые фактически проживают в Ставрополе и оплачивают услуги по вывозке мусора по месту проживания. Данные обстоятельства, по его мнению, подтверждают представленные им договор аренды квартиры и справка ООО УК «Луч». Кроме того, он регулярно и в полном объеме производит оплату за коммунальные услуги Управляющей компании, в том числе за мусор, а потому не обязан нести какие-либо дополнительные расходы по оплате услуг по обращению с ТКО. Просил применить срок исковой давности, в удовлетворении исковых требований отказать.

Выслушав ответчика Слепцова С.Ф., изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

В судебном заседании установлено, что Слепцов С.Ф. с 11.12.2013 года является собственником квартиры, расположенной по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 15.07.2020.

Согласно адресной справки от 15.06.2024 года № 260-02310И240000465, в жилом помещении по адресу: г.Новоалександровск, ул.Ленина, д.119, кв.7, зарегистрированы с 05.05.2023 года Алферова Мария Николаевна, 14.04.2001 года рождения, и Алферов Константин Сергеевич, 26.03.2023 года.

Услуга по обращению с ТКО по указанному адресу оказывается на условиях типового договора. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО между ООО «Эко-Сити» и ООО Управляющей компанией «Луч» по данному многоквартирному договору не заключен. Услуги по обращению с ТКО потребители напрямую оплачивают в ООО «Эко-Сити».

Согласно ч.5 ст.30 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Под обращением с твердыми коммунальными отходами для целей настоящего Кодекса и иных актов жилищного законодательства понимаются транспортирование, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов.

В соответствии со ст.153 ЖК РФ, граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение с учетом правила, установленного [частью 3 статьи 169](consultantplus://offline/ref=8E7C1B49CA04A23D0116B9ADE05914D5063F1BF8A4230B3C9A377FA2D7BAE2CF2B3188844398C834F32027C9BDF86A828C468B5D85FBC25AhCVBP) настоящего Кодекса.

Согласно ч.3 ст.154 ЖК РФ, собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными, в том числе в электронной форме с использованием системы, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, их права и обязанности, закреплены в [Правилах](consultantplus://offline/ref=AAB3169B78F534AF8867B018D3B87CC41A2CAF71B6E9C2CFDDF1C644324F621269F2ECE6944740AACC72EBB19BD150EF0341BA3D324AD133I247L) предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года N 354.

Все граждане, проживающие в многоквартирных домах, частном секторе, а также юридические лица, индивидуальные предприниматели, от малого и среднего бизнеса, заканчивая крупными предприятиями, обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

В многоквартирных домах договор на обращение с твердыми коммунальными отходами заключается между региональным оператором и управляющей компанией, товариществом собственников жилья, иным кооперативом. При непосредственном управлении и с жителями частного сектора региональный оператор заключает договоры индивидуально с каждым собственником жилья.

В соответствии с п. 8(1) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156, региональный оператор заключает договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в порядке, установленном настоящим разделом, в отношении твердых коммунальных отходов, образующихся:

а) в жилых помещениях в многоквартирных домах (кроме случаев, предусмотренных частями 1 и 9 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, при которых договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации), - с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

б) в жилых домах, - с организацией (в том числе некоммерческим объединением), действующей от своего имени и в интересах собственника;

в) в иных зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, в том числе в многоквартирных домах (кроме случаев, предусмотренных частями 1 и 9 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, при которых договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) (далее - нежилые помещения), и на земельных участках, - с лицами, владеющими такими зданиями, строениями, сооружениями, нежилыми помещениями и земельными участками на законных основаниях, или уполномоченными ими лицами.

Порядок осуществления накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами предусмотрен [Правилами](consultantplus://offline/ref=AAB3169B78F534AF8867B018D3B87CC41A2CA470BBE0C2CFDDF1C644324F621269F2ECE6944740A8CD72EBB19BD150EF0341BA3D324AD133I247L) обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156.

02 июня 2017 года между Ставропольским краем как субъектом Российской Федерации в лице Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Эко-Сити» как региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами заключено соглашение, в соответствии с Постановлением Правительства Ставропольского края от 07 марта 2017 г. № 69-п «Об установлении содержания и порядка заключения соглашения между органом исполнительной власти Ставропольского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

В соответствии с п.6 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641», региональный оператор в течение месяца со дня наделения его статусом регионального оператора обязан направить всем потребителям по адресу многоквартирного дома или жилого дома, по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и проект такого договора.

ООО «Эко-Сити» осуществило рассылку уведомлений о заключении договоров всем потребителям на вверенной обществу территории, что подтверждается договором, заключенным между обществом и ФГУП «Почта России» возмездного оказания услуг «Директ-Мейл Региональный» от 29 сентября 2017 года, актами выполненных работ.

Кроме того, предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО, а также типовой договор на оказание услуг по обращению с ТКО в виде публичной оферты размещен в открытом доступе сети «Интернет» на официальном сайте ООО «Эко-Сити» по электронному адресу <https://ecocity26.ru/>.

Услуга по обращению с ТКО оказывается ООО «Эко-Сити» с 01.01.2018 года на всей территории, входящей в зону деятельности регионального оператора (в том числе в Новоалександровском районе Ставропольского края), несмотря на отсутствие заключенного договора в соответствии с п. 7 «Правил обращения с твердыми коммунальными отходами», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1156 («в случае, если до даты начала обращения с отходами, указанной в соглашении, заключенном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и региональным оператором в соответствии с ФЗ «Об отходах производства и потребления», региональный оператор не заключил договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с потребителями, коммунальная услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами оказывается региональным оператором в соответствии с условиями соглашения») (редакция № 1 от 12.11.2016).

В связи с этим при заключении договора указывается дата начала оказания услуги 01.01.2018 года, и начисления также производятся с данной даты.

В соответствии с п. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и п. 5 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места (площадки) их накопления.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством Российской Федерации. Такой договор является публичным для регионального оператора по обращению с ТКО. Региональный оператор не вправе отказать в заключении договора собственнику твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне его деятельности.

В соответствии с п. 148(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения конклюдентных действий (то есть действий, свидетельствующих о намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг) и считается заключенным потребителем с соответствующим исполнителем с даты начала предоставления коммунальных услуг таким исполнителем, в соответствии с п. 148(21) Правил.

В соответствии с п. 8(18) Правил № 1156, до дня заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО услуга по обращению с ТКО оказывается РО в соответствии с условиями типового договора и Соглашением и подлежит оплате потребителем в соответствии с условиями типового договора по цене, равной утвержденному в установленном порядке единому тарифу на услугу РО, с последующим перерасчетом в первый со дня заключения указанного договора расчетный период исходя из цены заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Следовательно, обязанность по оплате услуги по обращению с ТКО наступает при оказании региональным оператором услуги по обращению с ТКО, независимо от наличия письменного договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Согласно п.8(15) Правил № 1156, в случае если разногласия по проекту договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами не урегулированы или региональный оператор не направит указанный проект договора с учетом урегулированных разногласий в срок, предусмотренный [пунктом 8(14)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=380283&dst=40) настоящих Правил, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами считается заключенным на условиях типового договора по цене, указанной региональным оператором в указанном проекте договора, направленном в соответствии с [пунктом 8(10)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=380283&dst=36) настоящих Правил.

Доводы Слепцова С.Ф. о том, что он не обязан оплачивать услуги по удалению мусора по адресу: г.Новоалександровск, ул.Ленина д.119, кв.7, в связи с тем, что зарегистрированные в этой квартире его внучка и правнук фактически проживают в г.Ставрополе, где производят оплату за удаление мусора, суд расценивает как несостоятельные, поскольку доказательств в подтверждение такой позиции ответчиком в судебном заседании не представлено.

Светокопия договора аренды квартиры и акт передачи по ул.Родосской, д.11, кв.350, в г.Ставрополе, составлены в простой письменной форме, не заверены надлежащим образом, не подписаны наймодателем Ковалевым А.И., а потому в качестве доказательств приняты быть не могут.

Суждения Слепцова С.Ф. о том, что он в полном объеме и регулярно производит оплату за коммунальные услуги, в том числе и за мусор, в адрес ООО УК «Луч», а потому не обязан дополнительно нести расходы по оплате услуг по обращению с ТКО, судом также проверены, не соответствуют действительности, поскольку между ООО «Эко-Сити» и ООО УК «Луч» договор на оказание услуг по обращению с ТКО не заключен, ООО «Эко-Сити» заключены прямые договоры с потребителями письменно либо публичный договор на типовой основе.

С претензиями по факту неоказания услуг или оказанию услуг ненадлежащего качества по вывозу ТКО Слепцов С.Ф. к региональному оператору или в суд не обращался.

Данный факт ответчиком в судебном заседании не оспорен.

Более того, график вывоза ТКО опубликован на официальном сайте администрации города Новоалександровска в сети Интернет.

При таких обстоятельствах, суд не усматривает в действиях регионального оператора нарушений прав потребителя ни по качеству, ни по периодичности оказания услуги по вывозу твердых коммунальных отходов.

Доказательств, подтверждающих самостоятельный вывоз и утилизацию отходов способами, не нарушающими санитарного законодательства, ответчиком в материалы дела не представлено.

Согласно ч. 1 ст. 155 ЖК РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Невнесение ответчиком платы за данный вид услуг и образование задолженности ответчиком в судебном заседании не оспорено.

Согласно предоставленному истцом уточненному расчету задолженности от 02.07.2024 года, составленному на основании справки Отдела МВД России «Новоалександровский» № 260-02310И240000465 от 15.06.2024 года, задолженность ответчика за период 01.04.2021 года по 30.05.2024 года составила 5610,11 руб.

Уточненный расчет задолженности судом проверен, признается правильным.

При таких обстоятельствах, уточненные исковые требования ООО «Эко-Сити» являются обоснованными и подлежащими удовлетворению.

Ответчиком Слепцовым С.Ф. заявлено о применении сроков исковой давности, однако задолженность предъявлена истцом уже с учетом сроков исковой давности.

Истцом при подаче заявления о выдаче судебного приказа и искового заявления уплачена государственная пошлина в общем размере 400,00 руб.

В соответствии с ч.1 ст.98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных [частью второй статьи 96](consultantplus://offline/ref=56AD19BAA024A62490996B00223D5F14A9967B4B20CB6D3BB4600BB596B15D523AD12A6779C50B4D4531A5D672C10342340D483F63064163U8LDS) настоящего Кодекса. В случае, если иск удовлетворен частично, указанные в настоящей статье судебные расходы присуждаются истцу пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику пропорционально той части исковых требований, в которой истцу отказано.

Согласно размеру удовлетворенных требований, с ответчика в пользу истца подлежит возмещению государственная пошлина в размере 400,00 руб.

Руководствуясь ст.ст.194-196 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

Р Е Ш И Л:

уточненные исковые требования ООО «Эко-Сити» удовлетворить.

Взыскать со Слепцова С.Ф., в пользу ООО «Эко-Сити», ИНН 2636803134, ОГРН 1112651035463, юридический адрес: 356203, Ставропольский край, Шпаковский район, х.Нижнерусский, ул.Карьерная, д.2, почтовый адрес: 355035, Ставропольский край, г.Ставрополь, пр-кт Кулакова, 13, задолженность по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.04.2021 года по 30.05.2024 года в размере руб. и расходы по оплате государственной пошлины в размере 400,00 руб.

Мотивированное решение изготовлено 05.08.2024 года.

Настоящее решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Новоалександровский районный суд Ставропольского края через мирового судью судебного участка № 2 Новоалександровского района Ставропольского края в течение месяца со дня его вынесения.

Мировой судья Е.Г. Калинина