Дело № 2-30-31-527/2024 г.

УИД \*

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

30 января 2024 года ст. Ессентукская

Мировой судья судебного участка № 4 Предгорного района Ставропольского края М.В. Сапронов,

при секретаре судебного заседания Тащук Л.Е.,

с участием представителя истца ООО «Управляющая компания «Содружество» - Швыдченко Т.Н.

представителя ответчика Семенцова А.Ю. – Аркеловой Э.А.

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении судебного участка № 4 Предгорного района Ставропольского края гражданское дело по исковому заявлению ООО «Управляющая компания «Содружество» к Семенцову А.Ю. о взыскании задолженности по оплате за содержание и ремонт общего имущества, пени, судебных расходов,

Руководствуясь ст.ст. 194-199 Гражданского процессуального кодекса РФ,

РЕШИЛ:

Исковые требования ООО «Управляющая компания «Содружество» к Семенцову А.Ю. о взыскании задолженности по оплате за содержание и ремонт общего имущества, пени, судебных расходов – удовлетворить частично.

Взыскать с ответчика Семенцова А.Ю. в пользу истца ООО «Управляющая компания «Содружество» (ИНН 2618801215, КПП 261801001, ОГРН 1132651004485)задолженность по оплате за содержание и ремонт общего имущества МКД за период с июня 2017 года – февраль 2019 года в размере 23 182 руб. 62 копейки, сумму пени за период с июля 2017 года по октябрь 2019 года в размере – 500 руб., государственную пошлинув размере 1066 руб. 53 коп.

В части требований истца о взыскании пени в размере 5201 рубль 86 копеек – отказать.

Решение может быть обжаловано сторонами в апелляционном порядке в Предгорный районный суд Ставропольского края через мирового судью в течение месяца со дня вынесения решения в окончательной форме.

Разъяснить сторонам, что в соответствии ч. 3 ст. 199 ГПК РФ, мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу.

Мировой судья в соответствии с ч. 4 ст. 199 ГПК РФ обязан составить мотивированное решение суда по рассмотренному им делу в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано:1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья М.В. Сапронов