Дело № 2\*\*\*-37-552/2024

УИД 26\*\*\*\*

**РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

(резолютивная часть)

город Михайловск 27 марта 2024 года

Мировой судья судебного участка № 3 Шпаковского района Ставропольского края Курилова Л.А.,

при секретаре судебного заседания Орловой В.Д.,

с участием:

истца \*\*\*\*\*

представителя ответчика – Комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, по доверенности №\*\* от \*\*\*\* \*\*\*\*,

представителя третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований, относительно предмета спора – администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, по доверенности от \*\*\*\* № \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*,

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении судебного участка № 3 Шпаковского района Ставропольского края материалы гражданского дела по иску Ковальчук Марии Валерьевны к Комитету по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края о признании права собственности на объект недвижимого имущества – нежилого здания,

руководствуясь ст. 12, 218, 234 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 56, 194-198 Гражданского процессуального кодекса РФ, мировой судья

**Р Е Ш И Л:**

Исковые требования \*\*\*\*\* к Комитету по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края о признании права собственности на объект недвижимого имущества – нежилого здания, удовлетворить.

Признать право собственности за \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\* года рождения, на объект недвижимого имущества – нежилое здание «подсобное помещение» площадью 3,3 кв.м., расположенный на земельном участке с кадастровым номером \*\*\*\*\* из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для животноводства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, \*\*\*\*\*.

Настоящее решение является основанием для Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю для постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности за \*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\* года рождения, право собственности на объект недвижимого имущества – нежилое здание «подсобное помещение» площадью 3,3 кв.м., расположенный на земельном участке с кадастровым номером \*\*\*\*\*\* из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для животноводства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, \*\*\*\*\*\*

Решение может быть обжаловано в Шпаковский районный суд Ставропольского края через мирового судью в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано:

1) в течение трёх дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании;

2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья Л.А. Курилова

Копия верна:

Мировой судья Л.А. Курилова